



Informujemy, że nasz Instytut - który jest jednostką resortową Ministerstwa Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej - organizuje w dniu **20 grudnia 2011 roku w Warszawie** szkolenie w ramach obowiązkowego doskonalenia kwalifikacji zawodowych zarządców nieruchomości, pośredników w obrocie nieruchomościami oraz rzeczoznawców majątkowych.

Temat szkolenia: „ **Utrzymanie i użytkowanie obiektów budowlanych  
- aktualny stan przepisów, w tym techniczno-budowlanych**”

*Niżej podany program szkolenia spełnia wymogi doskonalenia kwalifikacji zawodowych zarządców nieruchomości, pośredników w obrocie nieruchomościami oraz rzeczoznawców majątkowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 30 lipca 2010 r.*

**Program:**

1. Kontrolna rola Inspekcji Nadzoru Budowlanego, prawa i obowiązki; okresowe kontrole
2. Przeglądy obiektów budowlanych, w tym przeglądy przed i po okresie zimowym
3. Warunki techniczne użytkowania budynków mieszkalnych
4. Książka obiektu budowlanego
5. Odpowiedzialność karna
6. Świadectwa charakterystyki energetycznej
7. Omówienie wyroku Trybunału Konstytucyjnego dotyczącego ustawy Prawo budowlane
8. Przewidywane zmiany w przepisach budowlanych

Koszt szkolenia **270 zł**, w tym materiały, kawa, herbata.

Osoba uczestnicząca w 3 szkoleniach koszt **720 zł**.

Oplatę za szkolenie proszę przesłać na konto **PEKAO S.A. 96 1240 6074 1111 0000 4989 5704**.

Dokonane wpłaty nie będą zwracane.

**Miejsce szkolenia: Warszawa, ul. Nowogrodzka 31 (róg ul. Parkingowej - w pobliżu Novotelu).**

**Czas trwania szkolenia: 9.30-16.30** ( 8 godzin edukacyjnych w ramach doskonalenia zawodowego)

Prowadzący szkolenie:

**Jerzy Dylewski** - doświadczony wykładowca , rzeczoznawca budowlany z listy GINB w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający uprawnienia budowlane w branży konstrukcyjno-budowlanej, uprawnienia do prac przy obiektach zabytkowych nadane przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków , rzeczoznawca PZiTb i TNOiK. Główny specjalista ds. zamówień publicznych w Sądzie Najwyższym.

**Jerzy Putkiewicz** - inż. budownictwa lądowego, posiadający uprawnienia w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. Zastępca Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego ( 2004-2007).

Były Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego na Mazowszu.

Kieruje biurem Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa.

**Uprawnieni uczestnicy szkolenia (zarządcy, pośrednicy i rzeczoznawcy) otrzymają zaświadczenia o ukończeniu szkolenia w ramach obowiązkowego doskonalenia kwalifikacji zawodowych.**

Zgłoszenie prosimy wysłać na adres Instytutu Gospodarki Przestrzennej i Mieszkalnictwa,  
ul. Targowa 45 , 03-728 Warszawa lub fax-em nr 22 619-78-97; 22 619 24 84;  
e-mail: [szkolenia@igpim.pl](mailto:szkolenia@igpim.pl)

Termin przyjmowania zgłoszeń **do 8 grudnia 2011 roku.**

Szczegółowe informacje pod nr tel. **22 619 78 97**; 22 619 13 50 lub 22 677 30 92

*Instytut cyklicznie prowadzi studia podyplomowe w zakresie pośrednictwa w obrocie nieruchomościami i zarządzania nieruchomościami.*

*Ponadto dla osób ze średnim wykształceniem prowadzimy szkolenie na stanowisko **ADMINISTRATORA** nieruchomości i **AGENTA** w obrocie nieruchomościami.*